

SST-B02
ROBOTY TYNKARSKIE.
ROBOTY PRZYGOTOWAWCZE
Kod CPV 45324000-4

SPIS TREŚCI

- I. WSTĘP
- 11. PRZEDMIOT SST
- 1.2. ZAKRES STOSOWANIA SST
- 1.3. ZAKRES ROBÓT OBJĘTYCH SST
- 1.4. PODSTAWOWE OKREŚLENIA
- 1.5. OGÓLNE WYMAGANIA DOTYCZĄCE ROBÓT
- 2. MATERIAŁY
- 3. SPRZĘT
- 4. TRANSPORT
- 5. WYKONANIE ROBOT
- 6. KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT
- 7. OBMIAR ROBOT
- 8. ODBIÓR ROBÓT
- 9. PODSTAWA PŁATNOSCI

1. Wstęp

1.1. Przedmiot Szczegółowej Specyfikacji Technicznej. Przedmiotem niniejszej SST są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót tynkarskich w zadaniu pt. „ Opracowanie projektu budowlanego REMONTU BUDYNKU MIESZKALNEGO WIELORODZINNEGO W ZAKRESIE REMONTU ELEWACJI I REMONTU POKRYCIA DACHOWEGO ”.

1.2. Zakres stosowania SST.

Szczegółowa Specyfikacja Techniczna jest stosowana jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zlecaniu i realizacji robót wymienionych w punkcie 1.1.

1.2. Zakres robót objętych SST.

Ustalenia zawarte w niniejszej SST dotyczą zasad prowadzenia robót związanych z wykonaniem prac tynkarskich.

Zakres robót obejmuje:

odbicie starych tynków z zaprawy cem-wap. na ścianach, gzymsach, ościeżach, podokiennikach zewnętrznych ceglanych:

- demontaż ruchomych elementów wystroju celem wzmocnienia i wykonania szablonów lub form
- dezynfekcja miejsc zaatakowanych przez mikroorganizmy preparatem
- zmycie wodą pod ciśnieniem z dodatkiem detergentów
- oryginalne elementy sztukatorskie należy wzmocnić i zabezpieczyć preparatem
- zlasowane i sypiące się cegły należy wymienić na nowe, resztę powierzchni należy wzmocnić preparatem paroprzepuszczalnym głęboko penetrującym
- montaż nowych elementów architektonicznych przy pomocy kotew i wkrętów odpornych na korozję.
- elementy proste, gzymsy, opaski (jeśli zachodzi potrzeba odwzorowania) wykonać za pomocą szablonu z rysunków w skali 1:1, wykonanie na ścianie lub w warsztacie materiał na podkład (rdzeń) – z zaprawy sztukatorskiej gruboziarnistej, wykończenie z zaprawy sztukatorskiej gruboziarnistej lub z zaprawy sztukatorskiej do przygotowania profili metodą ciągnioną
- elementy w dobrym stanie technicznym po oczyszczeniu i wzmocnieniu pokryć za pomocą szablonu materiałem jednowarstwowym z zaprawy sztukatorskiej do przygotowania profili metodą ciągnioną na zasadzie reprofilacji, wyostrzenie, uczytnienie rysunku.
- partie zawilgocone po skutciu zniszczonych tynków oraz oczyszczeniu podłoża, powinny być pokryte systemowymi tynkami renowacyjnymi : podkład renowacyjny (obrutka odporna na wysolenia) , tynk renowacyjny gruboziarnisty (do renowacji zasolonych i zawilgoconych murów z efektem samonapowietrzania), tynk renowacyjny drobnoziarnisty (do renowacji zasolonych i zawilgoconych murów z efektem samonapowietrzania)
- nowe tynki na „suchych” murach powinny być wykonane z materiałów wapiennych – tynk wapienny zewnętrzny wysokohydrauliczny na powierzchni o podwyższonej wilgotności lub cementowo-wapienny jeżeli stan podłoża jest odpowiednio mocny.
- całość elewacji tynków nowych z pozostałymi istniejącymi celem wyrównania faktury oraz chłonności zaleca się pokryć szpachlami kontaktowymi – zaprawa przyczepna biała, uniwersalna szpachla kontaktowa, zbrojona wewnętrznie, w kolorze naturalnej bieli, do scalania elewacji (faktura tradycyjnego tynku), powierzchnie gładkie (pilastry, powierzchnie boni) - tynk wapienny wysokohydrauliczny, bardzo drobne uziarnienie, do renowacji tynków wapiennych i scalania elewacji
- powierzchnie tynków i detali powinny być zagruntowane dwukrotnie i pomalowane paroprzepuszczalnymi farbami silikatowymi

1.4. Określenia podstawowe.

Określenia podstawowe podane w niniejszej SST są zgodne z zamieszczonymi w ST

B.00. „Wymagania ogólne”.

1.5. Ogólne wymagania dotyczące robót.

Ogólne wymagania dotyczące robót podano w ST B.00. „Wymagania ogólne” pkt 1.5.

2. Materiały.

Do wykonania robót wymienionych w punkcie 1.1 należy użyć następujących materiałów:

- podkład (rdzeń) – z zaprawy sztukatorskiej gruboziarnistej, wykończenie z zaprawy sztukatorskiej gruboziarnistej lub z - zaprawy sztukatorskiej do przygotowania profili metodą ciągnioną
- zaprawa sztukatorska do przygotowania profili metodą ciągnioną na zasadzie reprofilacji
- zaprawa przyczepna biała, uniwersalna szpachla kontaktowa, zbrojona wewnętrznie, w kolorze naturalnej bieli, do scalania elewacji
- tynki renowacyjne : podkład renowacyjny (obrzutko odporna na wysolenia) , tynk renowacyjny gruboziarnisty (do renowacji zasolonych i zawilgoconych murów z efektem samonapowietrzania), tynk renowacyjny drobnoziarnisty (do renowacji zasolonych i zawilgoconych murów z efektem samonapowietrzania)
- tynk wapienny zewnętrzny wysokohydrauliczny na powierzchni o podwyższonej wilgotności
- tynki cementowo-wapienne
- materiały pomocnicze
 - . cement portlandzki kl. 32,5 bez dodatków,
 - . ciasto wapienne,
 - . piasek do zapraw,
 - . listwy kierunkowe,
 - . emulsja gruntująca do podłoża z cegły do użytku zewnętrznego,
 - . folia,
 - . woda,
 - . płyty twarde.

3. Sprzęt.

Ogólne wymagania dotyczące sprzętu podano w ST B.00. „Wymagania ogólne” pkt 3.

Sprzęt stosowany do wykonania robót powinien być zaakceptowany przez Inspektora Nadzoru.

Do wykonania robót tynkarskich stosować następujący sprzęt i narzędzia

Rusztowanie, betoniarkę wolnospadową elektronarzędzia, karcher, oraz inne narzędzia wymagane technologią robót

4. Transport.

Ogólne wymagania dotyczące transportu podano w ST 8.00. „Wymagania ogólne” pkt

4.

4.1. Użyte pojazdy poruszające się po drogach publicznych powinny spełniać wymagania dotyczące przepisów i przepisów niebu drogowego.

5. Wykonanie robót

Ogólne zasady wykonania robót podano w ST K00. ~Wymagania ogólne” pkt 5. Zasady wykonania robót tynkarskich:

- zakończyć wszystkie roboty murarskie, naprawy ścian, wykonać wzmocnienie powierzchni ścian obrzutką renowacyjną jw.,
- podłoże pod tynk oczyścić z kurzu, plam, rdzy i innych zanieczyszczeń, poprzez mycie wodą pod ciśnieniem,
- osuszyć nadmierne zawilgocenie,
- powierzchnię ścian zwilżyć wodą bezpośrednio przed rozpoczęciem tynkowania,
- wykonać wzmocnienie ścian zaprawą renowacyjną z wyrównaniem płaszczyzn ścian, pogrubieniem zaprawą wapienną i zatarciem na gładko. Prace tynkarskie wykonywać z zastosowaniem rusztowań fasadowych i przy użyciu kielni lub agregatu tynkarskiego listew kierunkowych długiej jaty oraz pacy drewnianej.

5.1 Zakres wykonywanych robót:

- . przygotowanie podłoża,
- . gruntowanie podłoża,
- . wykonanie obrzutek wzmacniających powierzchnię ścian,

- . montaż listew kierunkowych i zabezpieczenie powierzchni okien,
- . wykonanie pogrubienia podłoża na ścianach,
- . wykonanie pogrubienia tynków do uzyskania prostych płaszczyzn ścian.

6. Kontrola jakości robót.

Ogólne zasady kontroli jakości robót podano w ST 8.00. „Wymagania ogólne” pkt 6.

Poszczególne etapy wykonania robót powinny być zaakceptowane przez Inspektora Nadzoru. Fakt ten należy potwierdzić wpisem do dziennika budowy.

Kontrola jakości robót powinna obejmować:

- . jakość użytych materiałów,
- . ukształtowanie powierzchni, krawędzie przecięcia powierzchni oraz kąty dwusienne były zgodne z dokumentacją techniczną,
- . dopuszczalne odchylenie powierzchni tynku od płaszczyzny i odchylenie krawędzi od linii prostej nie może być większe niż 2 mm i w liczbie nie większej niż 2 na całej długości łaty kontrolnej o dł. 2 m,
- . dopuszczalne odchylenie powierzchni i krawędzi od kierunku pionowego nie może być większe niż 3 mm na wysokości ściany, od kierunku poziomego nie więcej niż 3 mm na całej powierzchni między przegrodami pionowymi. Dopuszczalne odchylenie przecinających się płaszczyzn od kąta przewidzianego w dokumentacji nie może być większe niż 2 mm na 1m. Widoczne miejscowe nierówności tynków, pęknięcia, odpryski, spęczenia na powierzchni tynków są niedopuszczalne. Wady tynku typu wykwyty i naloty soli, zacieki, odstawanie, odparzenia i pęcherze powstałe na skutek niedostatecznej przyczepności tynku do podłoża są niedopuszczalne,
- . kontrola całości wykonania prac poprzez ocenę zgodności z dokumentacją projektową

Materiały przeznaczone do wbudowania muszą posiadać odpowiednie atesty oraz być zaakceptowane przez Inspektora Nadzoru.

Akceptacja polega na wizualnej ocenie stanu materiałów, pomiarach, zgodności z kartą techniczną produktu oraz udokumentowaniu tego wpisem do dziennika budowy.

7. Obmiar robót

Ogólne zasady obmiaru robót podano w ST 8.00. „Wymagania ogólne” pkt 7.

7.1. Jednostka obmiarowa. Jednostką obmiarową jest:

- . dla prac tynkarskich 1,00 [m²]

S. Odbiór robót

Ogólne zasady odbioru robót podano w ST 8.00. „Wymagania ogólne” pkt 8. Poszczególne etapy robót tynkarskich powinny być odebrane i zaakceptowane przez Inspektora Nadzoru. Odbioru robót (stwierdzenie wykonania zakresu robót przewidzianego w dokumentacji), dokonuje Inspektor Nadzoru, po zgłoszeniu przez wykonawcę do odbioru tych robót.

Odbiór powinien być przeprowadzony w czasie umożliwiającym wykonanie ewentualnych poprawek bez opóźniania postępu robót.

Ewentualne roboty poprawkowe wykonawca wykona na własny koszt w terminie ustalonym z Inspektorem Nadzoru.

Odbiory robót zanikających i ulegających zakryciu należy prowadzić w miarę postępu robót kontrolując ich jakość.

Odbiory częściowe i końcowe prowadzić zgodnie z zasadami podanymi w punkcie 6. Jeżeli chociaż jedno badanie daje wynik negatywny wykonane roboty należy uznać za niezgodne z wymaganiami norm i kontraktu.

W takiej sytuacji wykonawca jest zobowiązany doprowadzić roboty do zgodności z normą i dokumentacją projektową i zgłosić je do ponownego odbioru.

Sprawdzeniu podleg:

- . zgodność z dokumentacją projektową
- . rodzaj użytych materiałów,
- . prawidłowość wykonania zgodnie z obowiązującymi normami.

8.1 Roboty uznaje się za wykonane zgodnie z dokumentacją projektową i SST jeżeli wszystkie badania i pomiary dają wynik pozytywny.

9. Warunki płatności.

Ogólne ustalenia dotyczące podstawy płatności podano w ST 8.00. „Wymagania ogólne” pkt 9.

9.1. Płaci się za: jednostkę obmiarową wykonanych prac wg ceny jednostkowej, która zawiera:

- koszty robocizny bezpośredniej,
- zakup i dostawę materiałów wraz z kosztami zakupu,

- koszty pracy sprzętu wraz z kosztami jednorazowymi,
- koszty pośrednie,
- zysk.

Ceny jednostkowe zaproponowane przez Wykonawcę robót w kosztorysie ofertowym Są ostateczne.
Cena jednostkowa nie zawiera podatku VAT.

10. Przepisy związane.

1. Warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlano montażowych. Arkady, Warszawa 1989.
2. Przepisy bhp przy robotach tynkarskich,
3. Karty techniczne i aprobaty techniczne zastosowanych materiałów,
4. PN-90/B-14501 Zaprawy budowlane zwykłe,
5. PN-85/B-04500 Zaprawy budowlane. Badania cech fizycznych i wytrzymałości.
6. PN-B-30020;1999 Wapno,
7. PN-B-1970I;1997 Cement powszechnego użytku,
8. PN-79/B-0671 1 Kruszywa mineralne. Piaski do zapraw budowlanych,
9. PN-D96000 Tarcica iglasta ogólnego przeznaczenia,